

Кому: Общество с ограниченной ответственностью
наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,
«СК КомфортСтрой»
полное наименование организации — для юридических лиц),
344022 Россия, Ростовская область,
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)
г. Ростов-на-Дону, ул. Береговая, 67

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата «16» января 2018г.

№ 61-302-36-2018

Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	х
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Микрорайон «Прибрежный», расположенный в северо-западной части г. Батайска по ул. Котова, 16
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Многоквартирный 4-этажный пятисекционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, поз. 4 Общество с ограниченной ответственностью «ПромМашТест»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной	77-2-1-3-0509-17 от «04» декабря 2017г.

экологической экспертизы

3. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства 61:46:0010602:139

Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства 61:46:0010602

Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства -

3.1. Сведения о градостроительном плане земельного участка 13.11.2017г. № RU61302000-0633
Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска

3.2. Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории

3.3. Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта Общество с ограниченной ответственностью «Проект-8» - 2017 г.

4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

Общая площадь (кв. м):	8588,52	Площадь участка (кв. м):	11840
------------------------	---------	--------------------------	-------

Объем (куб. м):	28878,31	в том числе подземной части (куб.м.):	5601,61
-----------------	----------	---------------------------------------	---------

Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	13,8
--------------------------	---	-------------	------

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	169
------------------------------------	---	---------------------	-----

Площадь застройки (кв. м):	2232,25
----------------------------	---------

Действие настоящего разрешения
продлено до « ____ » _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица, органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

« ____ » _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до « ____ » _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица, органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

« ____ » _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до « ____ » _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица, органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

« ____ » _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до « ____ » _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица, органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

« ____ » _____ 20__ г.

М.П.

В настоящем сшиве
пронумеровано, сшито
и скреплено печатью
листов.

Подпись _____



подпись

(Ф.И.О.)

подпись

(Ф.И.О.)

подпись

(Ф.И.О.)

подпись

(Ф.И.О.)

